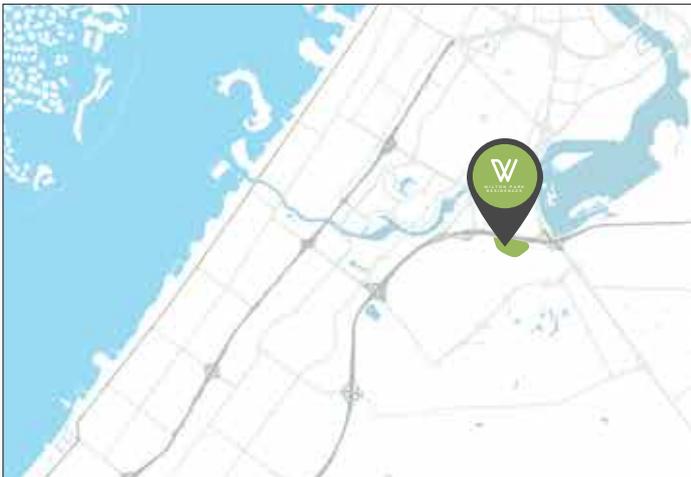
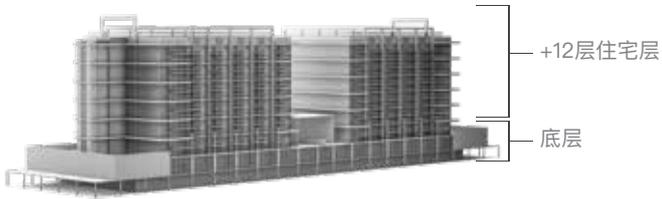




阶前  
草绿树葱茏

## 建筑结构



## 电梯

每幢大楼4部客梯

## 项目内便利设施

- 健身房
- 儿童俱乐部
- 会所
- 设有座位/工作台的大堂
- 瑜伽室
- 游泳池
- 烧烤区
- 休闲花园

## 所有权

永久产权

## 预计竣工时间

2021年第2季度

## 预计物业费

14迪拉姆/平方英尺

## 面积/户型

大开间 440平方英尺- 460平方英尺  
一室一厅715平方英尺- 840平方英尺  
两室一厅1,055平方英尺- 1,220平方英尺

## 车位配备

一个车位/公寓

## 周边环境

- 1分钟车程到英国北伦敦学院中学
- 1分钟车程到首霸Hartland国际学校
- 3分钟车程到美丹购物广场
- 5分钟车程到迪拜市中心
- 5分钟车程到迪拜购物中心
- 5分钟车程到美丹马场
- 6分钟车程到迪拜国际金融中心
- 7分钟车程到迪拜世界贸易中心
- 12分钟车程到迪拜国际机场



## 付款计划

**10%**

预定款，预定时支付

**5%**

购房款，预定日期后60日内支付

**5%**

购房款，预定日期后120日内支付

**5%**

购房款，项目建设完成  
20%的后支付

**5%**

购房款，项目建设完成  
30%的后支付

**5%**

购房款，项目建设完成  
40%的后支付

**5%**

购房款，项目建设完成  
50%的后支付

**5%**

购房款，项目建设完成  
60%的后支付

**5%**

购房款，项目建设完成  
70%的后支付

**50%**

购房款，项目完工后支付

### A座

单位数  
每种类型

起价  
每种类型

大开间 - 36 单位  
一室一厅 - 95 单位  
两室一厅 - 35 单位

迪拉姆 740,828  
迪拉姆 985,828  
迪拉姆 1,350,828

### B座

单位数  
每种类型

起价  
每种类型

大开间 - 12 单位  
一室一厅 - 107 单位  
两室一厅 - 35 单位

迪拉姆 740,828  
迪拉姆 985,828  
迪拉姆 1,350,828



## 公寓特点

- 客厅和卧室净高增加，达3.2米
- 整个公寓采用优质瓷砖地板
- 窗户设计优雅大方，可欣赏公园景观
- 宽敞的客厅户外阳台
- 做工精良的定制衣柜
- 高级门窗和建筑五金
- 定制设计橱柜
- 嵌入式厨房电器
- 精工制作的厨房石材台面和防溅板
- 优质国际品牌厨房下嵌式水槽
- 采用优质国际品牌设计的系列水龙头、水槽及配件
- 宽大的淋浴间
- 国际驰名品牌优质照明设备及照明控制系统
- 配备中央制冷机组的优质静音风机盘管空调和通风系统
- 符合DGBR(迪拜绿色建筑法规)要求，住房设计和建造达到节能和节水目的，同时提供您所期望的舒适感和满足感
- 交房前，每套公寓都经过彻底检查，以确保符合我们所要求和您所期望的交付质量。请放心，您家房子的材料、劳务、机电工程、外观和结构全部保修1年

如需预订或查询详情，  
请发送电子邮件至[agent@ellingtongroup.com](mailto:agent@ellingtongroup.com)  
或直接与物业-置业顾问顾问联系。

微博



微信

