WILTON

TERRACES

独具匠心

ELLINGTON

PROPERTIES

艾灵顿房地产集团

www.ellingtonproperties.cn

就在迪拜！ 就在现在！

在全世界游客最多的城市排名中，迪拜位列第四。迪拜地理位置优越，位于各大洲的中心位置。总人口300万，其中90%是侨民，慕名而来的游客达1580万人次，并逐年增多。这座城市颇具魅力，为资本升值和高租金收益带来很多机会。

为什么在迪拜投资？

- 高租金回报率
- 0% 纯住宅项目无任何税收
- 稳定货币
- 居留签证
- 安全可靠的投资环境
- 经济持续增长
- 世界一流的教育
- 现成的融资方案
- 易于成立公司
- 人口持续增长
- 国际金融中心

家，鼓励我们拥抱世界；家，是供我们休憩的温暖的港湾。

很多人把家等同于拥有一个住所，事实上家远不止是一个住所。家不是你放东西的地方，而是你心灵栖息的地方。家能把一个空间变成一种感觉，能把特殊经历变成一生回忆。家是你可以过向往的生活的地方。

当你发现一个地方能够让你放松做真实的自己，那就是家。

Wilton Terraces——艾灵顿地产开发，欢迎回家！

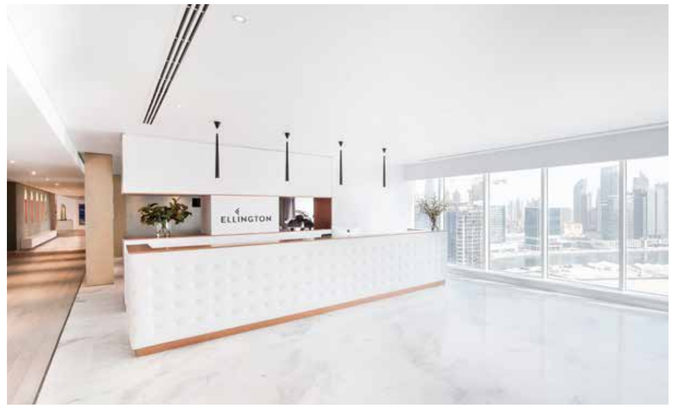
迪拜，一个能够颠覆想象的城市

迪拜，从任何意义上讲都是无与伦比的

毫无疑问，迪拜是全球最受瞩目的城市之一。以挑战传统而世界闻名的迪拜酋长国拥有原始海滩，世界顶级设施，休闲胜地和举世闻名的地标建筑。此外，还拥有世界最高建筑——哈利法塔，以及世界最大的商场——迪拜购物中心（The Dubai Mall），这些壮观的工程建筑重塑了迪拜的都市风光。

迪拜迎合了来自不同文化居民日益增长的独特品位，并在很多方面都引领了潮流。在迪拜既有喧闹的夜生活也有别具一格的艺术和音乐活动，还有各种生活方式的消遣娱乐，这座城市能够满足每一个人的需求。对于那些向往活跃社交氛围的人，在迪拜可以尽情体验跳伞，室内滑雪，国际音乐节，国际电影节，时尚酒店以及世界级餐厅。对于购物狂来说，这里是购物天堂，有着各种购物中心和 露天市场，更有引领时尚，科技前沿的设计师精品店。

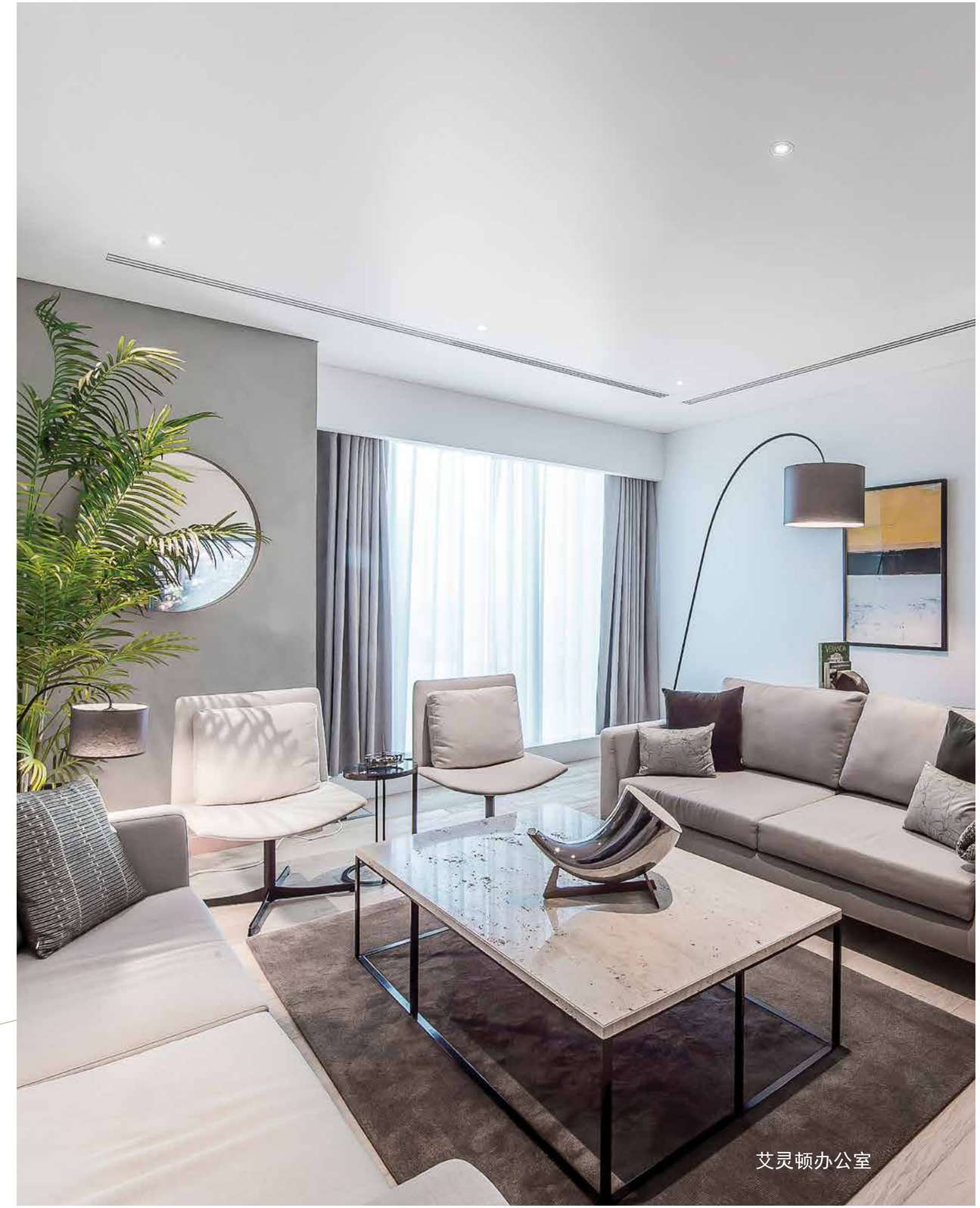
ELLINGTON
PROPERTIES
艾灵顿房地产集团



创造高品质生活

每一栋艾灵顿住宅都能展现房屋主人的高雅品位，给人们一个与众不同的独特至尊体验。我们与世界顶尖建筑师、工程师、室内设计师和能工巧匠携手合作，引入了卓越的生活新标准。

艾灵顿房地产开发集团以执着打造精致生活空间而闻名，这不仅重塑了更是重新定义了迪拜的房地产市场。艾灵顿力求达到全球最佳标准，打造至尊家居，为独具高品位的高端客户重新定义了最好的家居。



艾灵顿办公室

阿联酋山庄高档别墅群

激发灵感的空间

艾灵顿房地产开发集团以执着打造精致生活空间而闻名，这不仅重塑了更是重新定义了迪拜的房地产市场。艾灵顿力求达到全球最佳标准，打造至尊家居，为独具高品位的高端客户重新定义了最好的家居。

DT1
坐落在迪拜中心，集雅致和时尚为一体，是现代家居的典范。

EATON PLACE
位于朱美拉社区中心，将大开间、一居室和两居室公寓融为一体，重新定义了舒适生活。

BELGRAVIA
位于朱拉美社区中心，有精选的一居室、两居室、三居室公寓，将优雅生活与社区环境完美平衡。

BELGRAVIA II
设计独特，不仅有大开间，一居室、两居室、三居室公寓，还有位于朱拉美社区的至尊连排别墅。关注社区生活的同时，BELGRAVIA II为卓越家居设立了新标准，成为新典范。

BELGRAVIA III
位于朱拉美社区，项目拥有宽敞的大开间，一居室、两居室公寓和复式公寓，并有着永久产权。BELGRAVIA III为想逃离城市的喧嚣，追求至善至美的居民创造了一个美丽又配套齐全的环境。

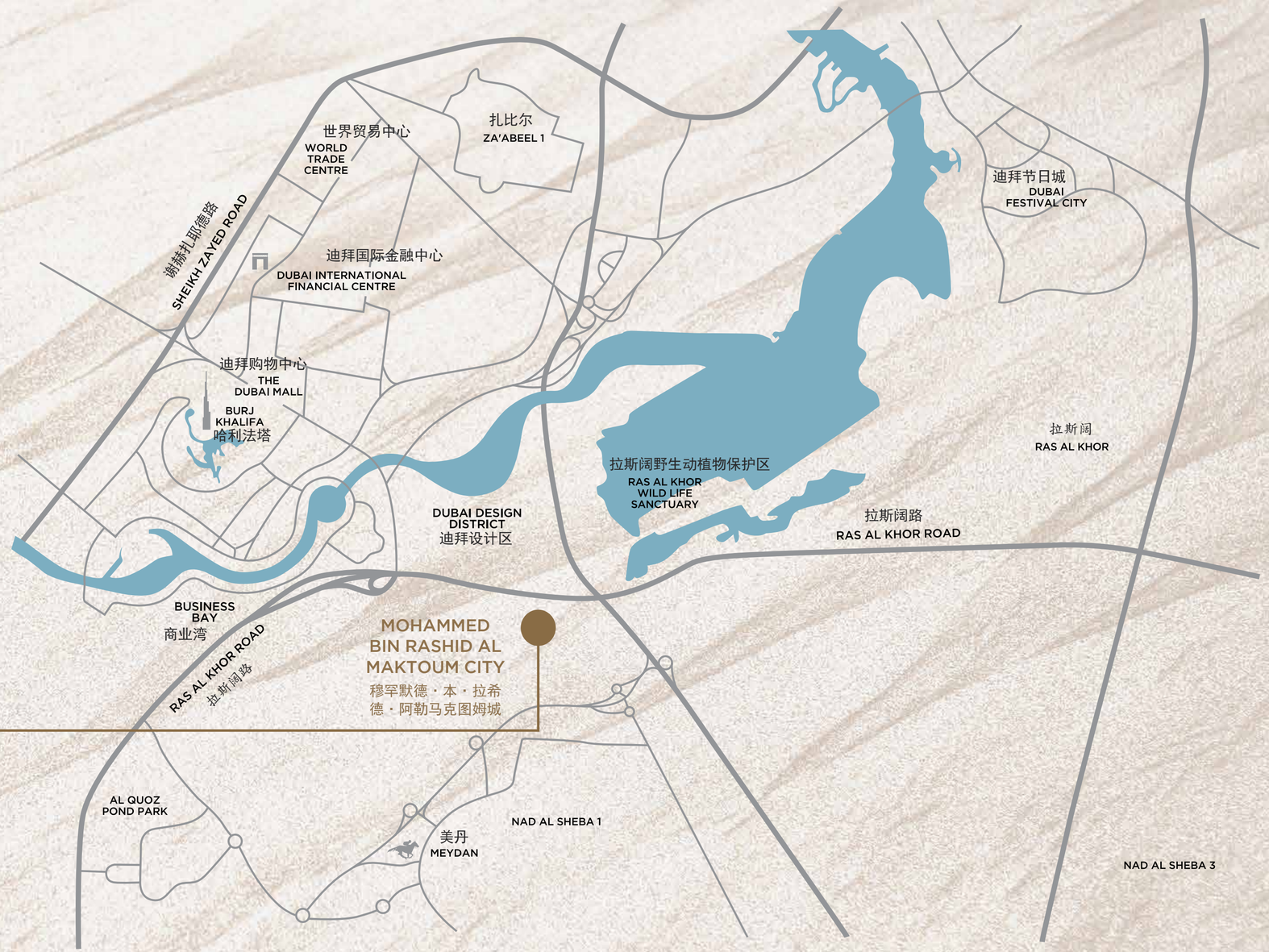
在这里，
精致是一种生活方式

埃灵顿DT1项目

心之所向，身之所往

- 距离哈利法塔（Burj Khalifa）和迪拜市中心2公里
- 距离美丹赛马场（Meydan Racecourse）、美丹酒店（The Meydan）和美丹1购物中心（The Meydan One Mall）1公里离
- 迪拜国际金融中心3公里
- 离迪拜世界贸易中心4公里

WILTON
TERRACES



生活体验 新标杆

迪拜运河（Dubai Water Canal）从迪拜湾（Creek）起始，蜿蜒3.2公里后汇入阿拉伯湾（Arabian Gulf），其间穿过了拉希德城（MBR City），迪拜市区和商业湾（Business Bay）。运河沿岸有各种时尚酒店，餐厅和高端零售店可供选择，迪拜运河给居民带来了一个无与伦比的新体验。

拉希德城提供最好、最时尚奢华的餐厅和娱乐活动来满足你对尊贵生活的追求。迪拜心领地Hartland Square）和心领地大街（Hartland Boulevard）聚集了各种令人梦寐以求的时尚奢华的零售品牌。然而在步行街，你可以找到时髦的咖啡馆以及供应精致食物的超雅致餐厅，还可以俯瞰社区沿岸精心设计的水景。健身爱好者可以去心领地俱乐部（Hartland Club），那里有国家最先进的健身房、游泳池，还有户外运动场，你可以在那健身、放松和休息。

每时每刻 享受五星级体验

你可成为住宅区内的心领地温泉酒店（ Hartland Hotels & Spas）的终身会员，享受生活带来的至尊体验。心领地温泉酒店拥有优质的服务和典雅的环境、精致的餐厅、舒适的温泉和健康概念，并在热情好客和服务优良方面树立了新典范。无论是住宿，还是单纯地在舒适的温泉中洗涤身心，滋养身心，心领地温泉酒店都会带给你至尊享受。

自古英雄出少年

精心设计、设施齐全并崇尚提供最好服务的希拉德城一直致力于给居民一个完整体验。心领地国际学校是一所领先的教育机构，旨在为学生提供一个轻松愉快的学习环境，使用启发式鼓励式的教学方法，让孩子们可以学习知识，运用知识，取得进步，茁壮成长。

活出精彩

WILTON

TERRACES

只为卓越生活

在这里，一切都取得了完美平衡

奢华

独特

现代

这里，独一无二

两幢独具特色的15层塔楼坐落在静谧的拉希德城内。欢迎来到Wilton Terraces。这两座令人惊奇的塔楼由屡获殊荣的建筑设计事务所帕金斯威尔设计，底部由一个墩座墙将其连接在一起，这样与众不同的外围是非常独特的。住宅区以140间一居室和两居室为特色，给居民们提供了一系列最好的设施，秉承优雅，给人们的生活带来了极致的舒适与便利。

关注社区生活的Wilton Terraces给家庭们提供了许多沟通和相互熟悉的机会。将室内和户外完美平衡，每一个房间都能俯瞰社区内茂盛的绿色花园，以及公共广场和优雅水景。简单地说，这里将现代建筑和大自然完美结合，给人们创造了无与伦比的生活体验。

WILTON TERRACES I 配套设施

15层住宅楼层 | 健身房 | 游泳池 | 儿童游戏区 | 儿童游泳池 | 烧烤区 | 零售商场和娱乐场所 | 社区生活区

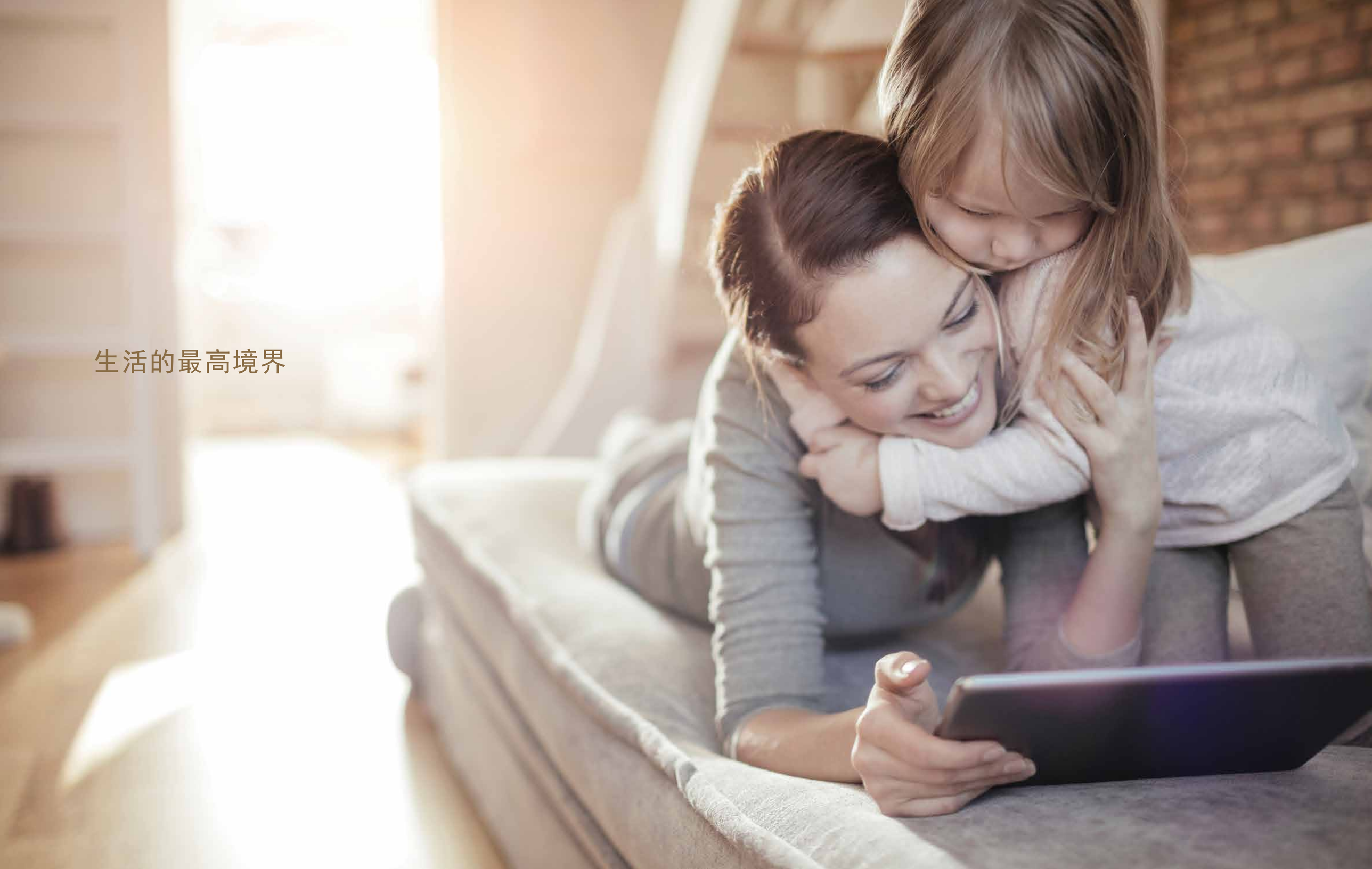
WILTON TERRACES II 配套设施

14层住宅楼层 | 健身房 | 游泳池 | 儿童游戏区 | 儿童游泳池 | 烧烤区 | 零售商场和娱乐场所 | 社区生活区

无与伦比的生活

Wilton Terraces旨在提高个人及其家庭生活，让居民有家的归属感。在两个塔楼之间有设施完善的休憩空间，提供高端休闲设施，这样设计是希望每个家庭都能度过美好时光。

你可以在波光粼粼的泳池中游个泳，在有先进设施的运动馆里健个身，在烧烤区招待朋友，轮流在烤架上烤烤肉；而孩子们则可以在儿童泳池上人生的第一节游泳课，在室内儿童游乐场尽情玩耍，在美丽的园景区和塔楼边上的公园里亲近自然。



生活的最高境界

归属感

为了给高贵的居民们一种真正的归属感，Wilton Terrace给年轻的家庭营造了一个能够沟通，分享和共同成长的氛围。在Wilton Terrace，你可以为生活中最重要的事情腾出时间。这两个塔楼坐落在拉希德城社区内，周围有许多室外空间，有孩子们可以尽情玩耍的游乐区，有美丽的风景区，还有可以为家庭野餐和家庭聚会提供温馨空间的公园。

休息放松的好去处

生活能够完美平衡的地方，才会有独特的生活体验。Wilton Terrace将建筑与社区内的自然风景完美融合，把周围美丽的自然风光归为己有。

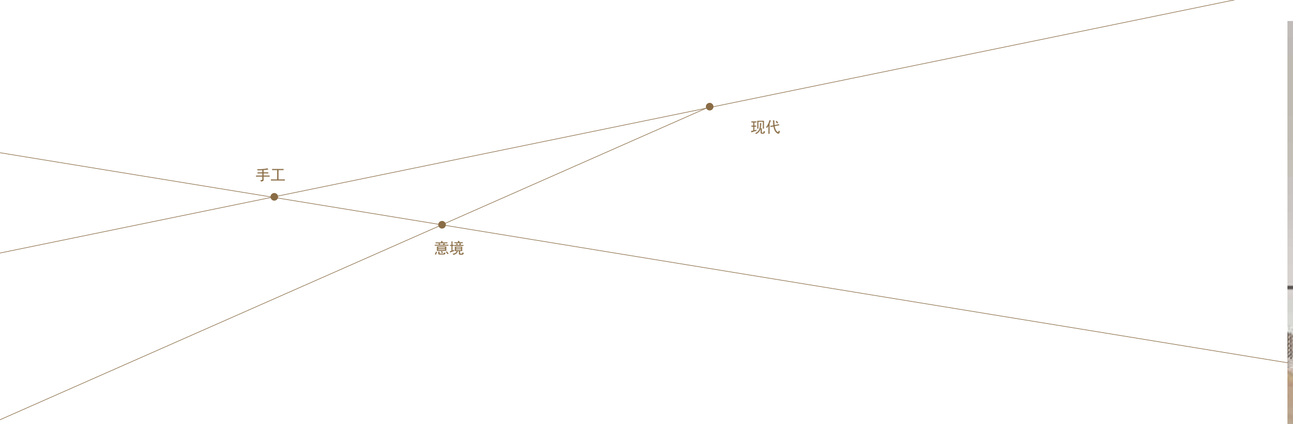
在小区内茂盛广阔的庭院中漫步，享受走过水边时身影倒映在水中时的静谧时光。被壮丽的自然风光包围，在温泉中放松，在世界顶级的咖啡馆里进餐，为俱乐部中你最喜欢的运动腾出时间，这些只是你住在Wilton Terraces的独家身体和感官体验的一小部分。简单地说，只要走几步，来到室外，你就可以更好地享受生活。

精致，无处不在

细节之处见优雅

处处都振奋人心

在Wilton Terrace的每一个公寓都有足够的空间和光亮使得室内外可以无缝连接。周围广阔的景色使得每家都可以根据个人的品味打造一个完美的思考空间。



永恒时代的现代阐述

深受丝绸之路时代的厚实感和丰富的图案影响，Wilton Terraces将经典因素和当代设计完美结合，为现代家居创造了完美环境。在两个塔楼之间的休息区和公共空间是对丝绸之路时代的一个细致阐释，每一个细节都与那个时代的故事极其微妙地联系在一起。在古代与现代的交点，虽然低调却很高雅。这会使你在Wilton Terraces的经历独一无二，真正地与众不同。

无与伦比的优质生活

工艺精湛和对细节无比挑剔的Wilton Terraces 毫不费力地将时尚与优雅完美结合。进门先是玄关，然后是厨房，厨房边上是定制橱柜和梳妆台，接着，配备了一整套先进的冰箱和有个人标志的水池，固定设备。

公寓里也可以装有独立的衣柜和嵌入式衣柜，卫生间中也可以装有活动衣架的衣柜，这样尽可能节约使用空间。每间房都经过精心打造，能够满足最挑剔的要求，这样奢华的家象征着卓越超群和无与伦比的典雅风范。

令人印象深刻的元素

绽放自我

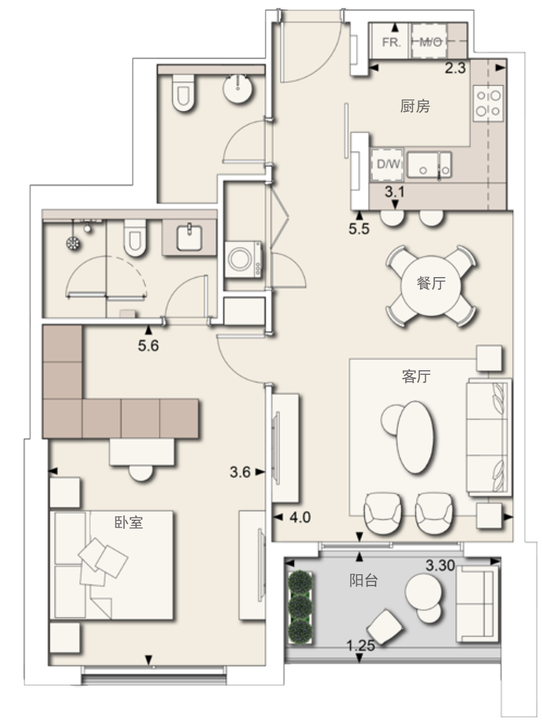
楼层平面图

一居室房型平面图

WILTON

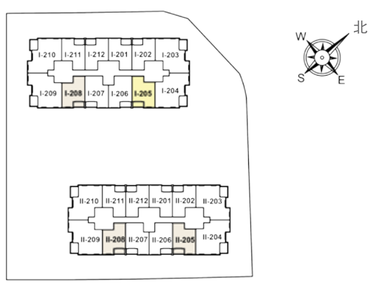
TERRACES

类型一1



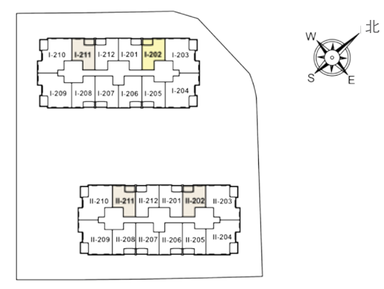
套房面积	758.32平方英尺
阳台面积	80.51平方英尺
总销售面积	**838.83**平方英尺

类型—2



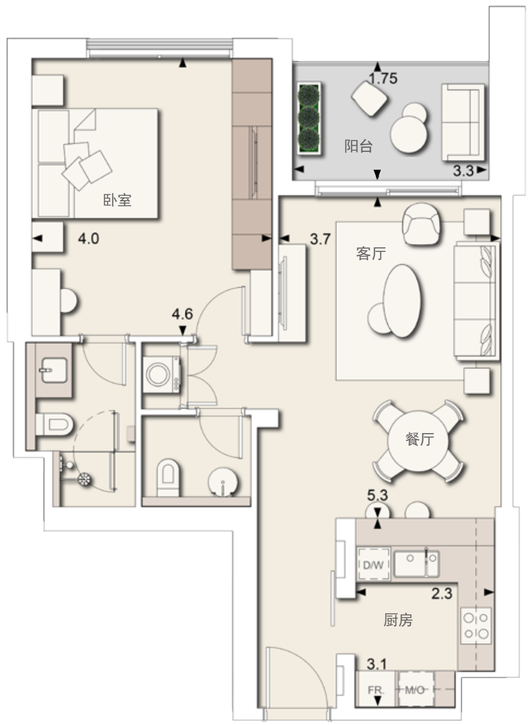
套房面积	738.19 平方英尺
阳台面积	80.51 平方英尺
总销售面积	**818.70** 平方英尺

类型—3



套房面积	707.62 平方英尺
阳台面积	81.05 平方英尺
总销售面积	**788.67** 平方英尺

类型—4



套房面积	703.96 平方英尺
阳台面积	81.05 平方英尺
总销售面积	**785.01** 平方英尺

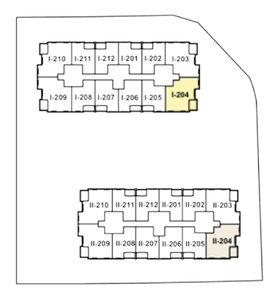
楼层平面图

两居室房型平面图

WILTON

TERRACES

类型一1

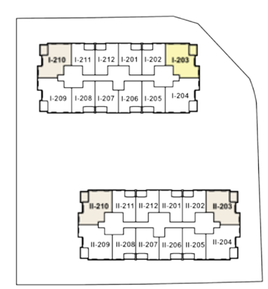


套房面积	1133.12 平方英尺
阳台面积	103.55 平方英尺
总销售面积	**1236.67** 平方英尺

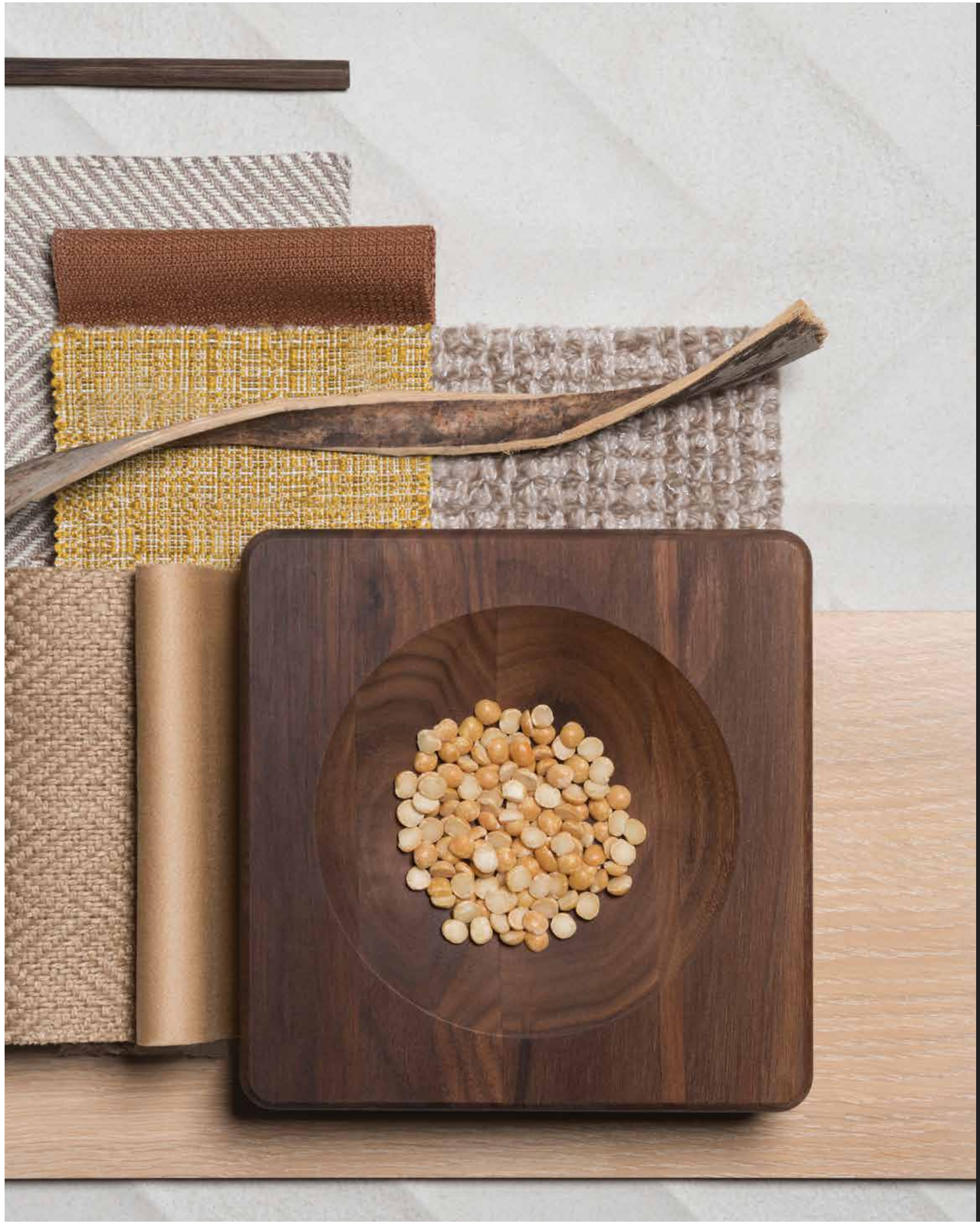
类型—2

套房面积	1132.36 平方英尺
阳台面积	103.44 平方英尺
总销售面积	**1235.80** 平方英尺

类型—3



套房面积	1094.15 平方英尺
阳台面积	103.44 平方英尺
总销售面积	**1197.59** 平方英尺



如需预览样板间装饰或更多信息，请与我们联系：

ELLINGTON
PROPERTIES
艾灵顿房地产集团

BURLINGTON塔 16楼
阿联酋迪拜商务湾
邮箱 117500

8008288(阿联酋境内免费热线)
+971 4 278 0888
INFO@ELLINGTONGROUP.COM

免责声明：
图纸和照片只用作说明。如有改动，恕不另行通知。